

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2022г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 68

2968

4745,4 кв.м

кв.м

499 / 1489,9 кв.м

кв.м

52

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2022г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		581521	532819	581521	-48702	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		77104	70647	77104	-6457	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8829	8089	8829	-739	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		22366	20493	22366	-1873	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		9417	8629	9417	-789	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		107711	98690	107711	-9021	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		95939	87904	95939	-8035	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		178929	163944	178929	-14985	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		31784	29122	31784	-2662	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		18835	17257	18835	-1577	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		18835	17257	18835	-1577	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		11772	10786	11772	-986	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				770276	729479	770276	-40797	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	35,49 25,729		724514	686549	724514	-37966	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	630		45762	42931	45762	-2831	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-163982	1351797	1262299	1351797	-253480	
Текущий ремонт		1,86	117728	105918	98188	92796	123120	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			106643	105918	102588	92796	127520	остаток ср-в на 01.01.23г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

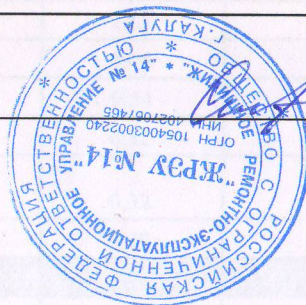
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	14.	ул.Ф.Энгельса д.68	Замена труб ц отопления в подвале	м.п.	4,00	6 542,60		Акт на аварийность согласно договору	14 /014
февраль	53.	ул.Ф.Энгельса д.68	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	5 132,00		Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /120
август	4.	ул.Ф.Энгельса д.68	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	6	25 028,00		Протокол №12 от 05.07.2022г.	14 /282
октябрь	34.	ул.Ф.Энгельса д.68	Работы по обрезке, валке и утилизации аварийных деревьев	шт. (деревьев)	4	56 093,05		Дог.под.№2210 /03 от 03.10.2022г. ООО "Флора-	14 /384

92 795,65

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина